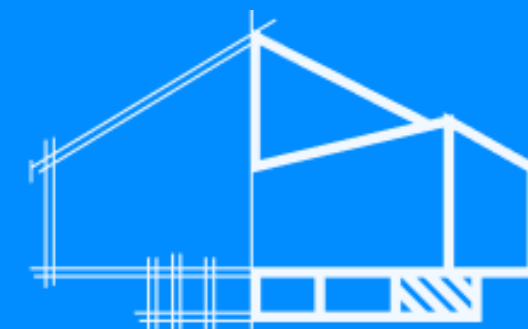




Portfólio JSANCHES

Transformamos projetos em realidade, com precisão e excelência em cada detalhe. Descubra como podemos levar sua visão além do esperado!



JSANCHES

CONSTRUÇÃO E GERENCIAMENTO DE OBRA

Obras com Excelência

Transformamos projetos em realidade, com qualidade e eficiência que marcam a história de famílias e empresas, com foco nos segmentos comerciais, empresariais e corporativos. Nossa equipe especializada entrega excelência em cada detalhe, garantindo uma experiência única e inovadora do início ao fim.





Processos Eficientes

Processos eficientes para entrega ágil e de qualidade.



Reunião com o cliente para alinhar ideias e entender a essência do projeto.



Visita in loco para apresentar um orçamento preciso e personalizado.



Apresentação completa, incluindo planilha detalhada, memorial descritivo e proposta comercial.



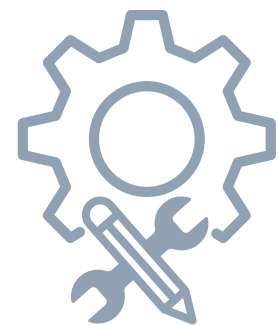
Contrato transmitindo seriedade e confiança para parcerias duradouras.





Processos Eficientes

Processos eficientes para entrega ágil e de qualidade.



Recursos físicos e tecnológicos assegurando o cumprimento do planejamento e dos prazos estabelecidos.



Atualizações semanais para manter o cliente informado e alinhado.



Detalhamento dos processos

4

1

Análise e projeto

Projetos, Memorial Descritivo e Orçamento Detalhado.

2

Orçamento

Orçamento Unitário detalhado.

3

Fase de Construção

Planilha Dinâmica, Cronograma de Obras e Financeiro., Controle Orçamentário e Integração Projeto-Execução.

4

Gestão Integrada

Gestão de Tempo, Recursos e Equipe com Relatórios Semanais e Medições Quinzenais.

5

Entrega da obra

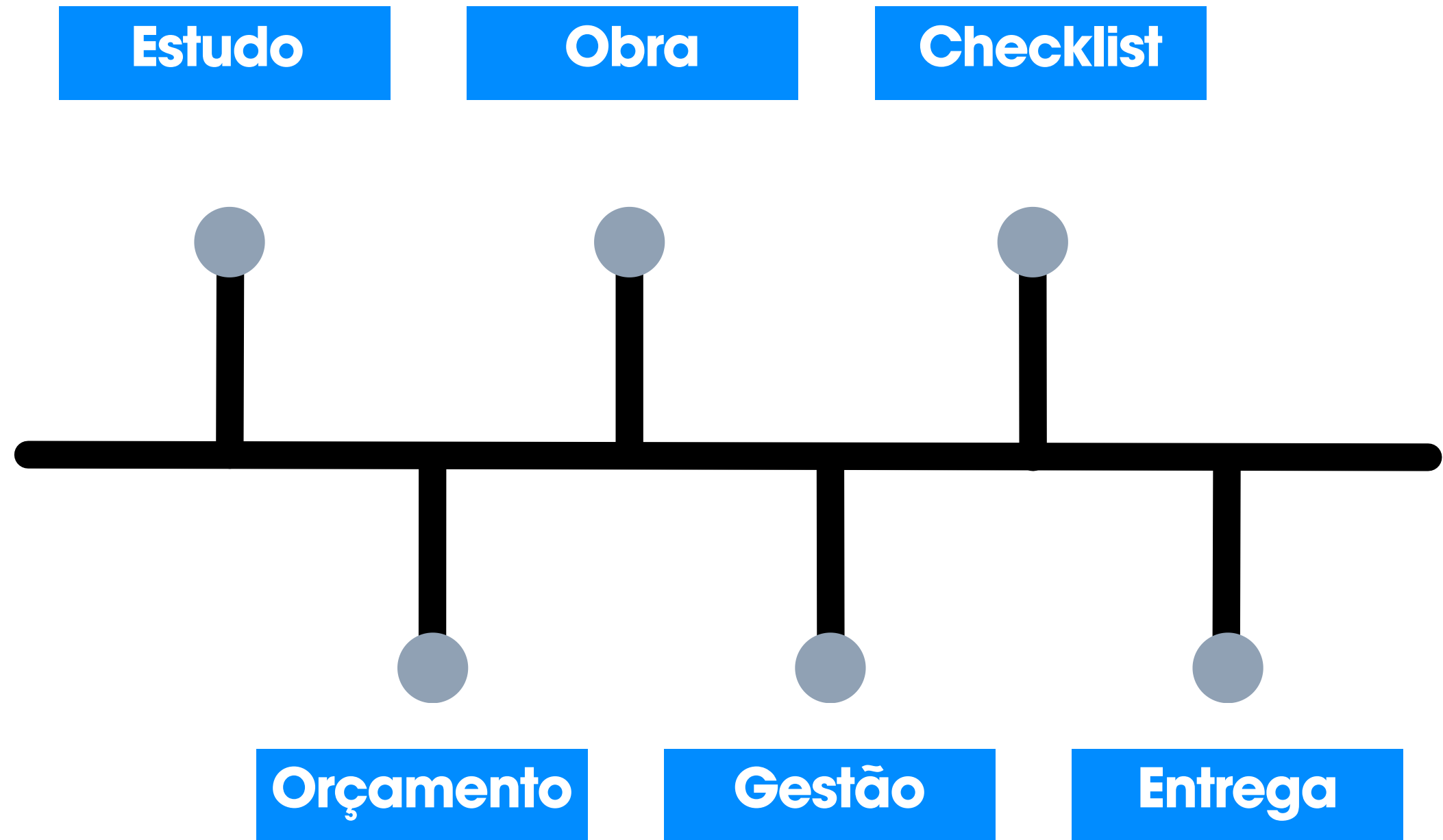
Garantimos entregas perfeitas com especialistas, agilidade e comunicação. Tratamos cada projeto de forma personalizada, otimizando recursos e assegurando qualidade em todas as etapas, sempre visando a excelência final.





Etapas de obra

Processo construtivo, garantindo qualidade, prazos e transparência em cada fase do projeto.



Nossas Obras

Boali Healty Food - Shopping Metro Tatuapé,
Shopping Light e Moema.

Execução completa:

Instalações elétricas

Instalações de segurança e combate a
incêndio

Instalações hidráulicas

Instalações de ar condicionado

Pintura

Execução de Drywall - Paredes, forro e fachada

Execuções de Civil completa incluindo pisos,
revestimentos, impermeabilizações com manta asfáltica

Marcenaria

Comunicação visual

Execução em ACM







Nossas Obras ⁹

Espetto Carioca - Shopping Metrô Tatuapé.

Execução completa:

Instalações elétricas

Instalações de segurança e combate a incêndio

Instalações hidráulicas

Instalações de ar condicionado, exaustão mecanizada e renovação de ar

Execução de cozinha industrial especializada

Pintura

Execução de Drywall - Paredes, forro e fachada

Execuções de Civil completa incluindo pisos, revestimentos, impermeabilizações com manta asfáltica

Marcenaria

Comunicação visual

Execução em ACM



Nossas Obras

Piccadilly - Shopping ABC e Shopping Grand Plaza Santo André.

Execução completa:

Instalações elétricas

Instalações de segurança e combate a incêndio

Instalações hidráulicas

Instalações de ar condicionado

Pintura

Execução de Drywall - Paredes, forro e fachada

Marcenaria

Comunicação visual

Execução em ACM de fachada





Nossas Obras

Piccadilly - Shopping ABC RETROFIT.

Execução completa:

Instalações elétricas

Instalações de segurança e combate a incêndio

Instalações hidráulicas

Instalações de ar condicionado

Pintura

Execução de Drywall - Paredes, forro e fachada

Marcenaria

Comunicação visual

Execução em ACM de fachada



Nossas Obras

JC Kids - Shopping Iguatemi, Parque da Cidade, Jundiaí Shopping, Shopping Trimais, Shopping SP Market.

Execução completa:

Instalações elétricas

Instalações de segurança e combate a incêndio

Instalações hidráulicas

Instalações de ar condicionado

Pintura

Pintura piso epóxi

Execução de Drywall - Paredes, forro, cenários cenográficos e fachada

Marcenaria

Comunicação visual

Execução em ACM





Nossas Obras

DRYWASH - Shopping Villa Lobos, Shopping Center Vale São José dos Campos, Shopping Eldorado, Shopping Metr pole S o Bernardo .

Execu o completa:

- Instala es el tricas
- Instala es de seguran a e combate a inc ndio
- Instala es hidr ulicas
- Pintura
- Pintura piso ep xi
- Execu o de Drywall - Paredes, forro e fachada
- Marcenaria
- Comunica o visual
- Execu o em ACM





Nossas Obras

Setor de Beleza - Unhas Cariocas Shopping Grand Plaza
Santo André e Shopping Cidade São Paulo.
Primeira franquia Blow Escovaria Inteligente de São Paulo.

Execução completa:

- Instalações elétricas
- Instalações de segurança e combate a incêndio
- Instalações hidráulicas
- Instalações de ar condicionado
- Pintura
- Execução de Drywall - Paredes, forro, cenários cenográficos e fachada
- Marcenaria
- Comunicação visual
- Execução em ACM de logotipos e fechadas





Nossas Obras

Intenso Café Alphaville, PUBA Pet Alphaville e Maria Limão Itupeva.

Execução completa:

Instalações elétricas

Instalações de segurança e combate a incêndio

Instalações hidráulicas

Instalações de ar condicionado

Pintura

Execução de Drywall - Paredes, forro e fachada

Marcenaria

Comunicação visual

Execução em ACM







Entre em Contato!

Transforme nosso próximo projeto no seu maior sucesso.



Jsanchesconstrucao@gmail.com



(11) 94461-7591



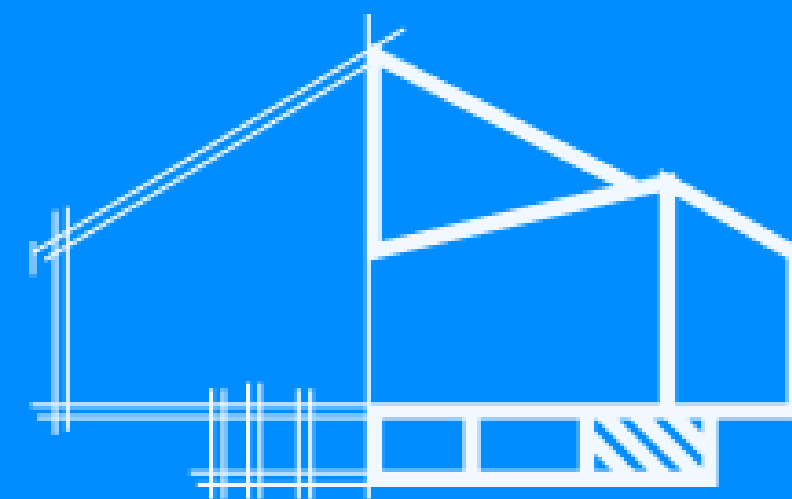
Engenheiro Julio Cesar Sanches



[@jsanchesonstrucao](https://www.instagram.com/jsanchesonstrucao)



www.jsanchesengenharia.com.br



JSANCHES

CONSTRUÇÃO E GERENCIAMENTO DE OBRA

